



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení péče o zeleň



METROPROJEKT Praha a.s.

Argentinská 1621/36
17000 Praha 7

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 589779/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 573257/2021

Vyřizuje/tel.:

Ing. Alice Dědečková

236 005 814

Počet listů/příloh: 3/1

Datum:

22.6.2021

Žádost o doplnění projektové dokumentace ke stavebnímu povolení – „Modernizace trati - Praha – Bubny – Výstaviště“

Obec hl. m. Praha, zastoupená odborem ochrany prostředí MHMP, jako vlastník pozemku parc. č. 1836, 1827 v k. ú. Bubeneč, obdržela Vaši žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro účely stavebního řízení ve věci umístění a povolení stavby.

V uvedené záležitosti sdělujeme, že **souhlasné stanovisko OCP MHMP s realizací projektu „Modernizace trati Praha Bubny – Výstaviště“ bude uděleno pouze za předpokladu splnění následujících podmínek:**

projektová dokumentace ve stupni DSP bude doplněna a opětovně předána OCP MHMP oddělení péče o zeleň s žádostí o nové stanovisko vlastníka pozemku.

Obecně:

- OCP MHMP budou v rámci žádostí týkajících se stavby zdvojkolejnění buštěhradské dráhy vždy dodávány **kompletní výkresy, textové části, případně tabulkové části projektové dokumentace týkající se konkrétního řešeného území parku Stromovka** včetně přehledně vyznačeného řešeného území týkající se konkrétní projektové dokumentace v mapových i textových

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 22.6.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Dan Frantik
Vydal : ACeID3.1 - Issuing Certificate
Platnost do : 26.2.2022 10:25:08-000 +01:00

podkladech, v mapových, tabulkových i textových přílohách budou popsány veškeré technické a vegetační prvky, **které na území parku Stromovka nově vznikají nebo jsou rušeny, případně jsou ve střetu se stávajícími nebo nově navrženými prvky;**

- do všech **koordinačních výkresů** budou vždy doplněny **aktuální lokalizace vegetačních a technických prvků v parku Stromovka** (podklad od OCP MHMP je pouze orientační, v rámci stavby je třeba zaměřit dotčené stromy a keře);
- vzhledem k tomu, že podklad dendrologického průzkumu za stávajících podmínek zastarává v řádu měsíců, je třeba provést **aktualizaci dendroprůzkumu a opatření před reálným zahájením stavby;**
- v koordinační situaci a dalších výkresech bude zanesena **lokalizace stávajících a navrhovaných sítí technické infrastruktury** včetně povrchových znaků v rámci parku Stromovka;
- je třeba **jasně definovat ochranné pásmo zdvojkolejnění buštěhradské dráhy** s ohledem na skutečnost, že dráha prochází přírodním a památkově chráněným krajinářským parkem celopražského významu viz příloha č. 3, 5, požadujeme vymezení ochranného pásma buštěhradské dráhy, které bude stanoveno v koordinaci s orgány ochrany přírody, orgány památkové péče (NPÚ) a OCP MHMP (zástupcem vlastníka pozemků);
- **jasně definovat rozsah a řešení bezpečnostních opatření** (oplocení, zamezení vstupů) a prvků v okolí zastávky a zdvojkolejnění buštěhradské dráhy viz příloha č. 4, 5.;
- do zpracování všech fází projektové dokumentace v rámci památkově a přírodně chráněného parku Stromovka bude od počátečních fází vždy zapojen **krajinářský architekt a specialisté** (viz např. specialista na ochranu dřevin na staveništi, arboristické zásahy).

Konkrétně:

- opravit výkresovou část D.2.4.1, příloha 002, 003 a 003a - Sadové úpravy a kácení zeleně, **legenda neodpovídá grafickým značkám a liniím ve výkresu** viz dřeviny, ve výkrese je třeba vyznačit čitelnější značkou přesnou lokalizaci **krátkodobého a trvalého záboru**, ve výkrese 002 se **shoduje značka pro PP památku Královská obora Stromovka se značkou trvalého záboru** – je třeba čitelně vizuálně odlišit a opravit;
- do výkresové části lokalizace **nově navrženého veřejného osvětlení podél parkové cesty** ze zastávky Výstaviště a **přípojek sítí VO** realizovaných v rámci DSP je nutné **doplnit přesné lokalizace stromů**, díky výše uvedenému **není možné přesně identifikovat střety se stávajícími stromy, kořenovým**

prostorem stávajících stromů vyvolávající speciální požadavky na ochranu dřevin a realizaci výkopových prací apod.;

- na základě výše uvedeného budou ve výkresové a textové části DSP doplněna konkrétní opatření na ochranu dřevin např. ochrana dřevin bedněním, použití metody air spade v rámci výkopových prací v korunovém okapu stromů; viz ČSN DIN 18920 (839061) Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a Standardy péče o přírodu a krajinu – Arboristické standardy AOPK, Řada A, Ochrana dřevin při stavební činnosti, SPPK A01, 002:2017;
- část C.3, příloha 2_003 - budou **konkretizovány navržené povrchy cest** v parku Stromovka, bude charakterizován **povrch a vzhled schodiště vedeného z západní části zastávky Výstaviště směrem k nově navrženým parkovým cestám** v rámci Stromovky;
- v rámci realizace nových parkových cest je třeba doplnit obnovu minimálně 2m pásu trávníku po obou stranách parkových cest včetně terénních úprav plynule navazujících na stávající terénní modelace;
- do projektové dokumentace doplnit rozsah obnovy trávníků a terénních úprav, rozrušení povrchu po stavbě v rámci všech ploch záborů a manipulačních a obslužných ploch, je třeba předložit návrh obslužnosti stavby v rámci pozemků ve správě OCP MHMP, v rámci stanoveného záboru stavby se mechanizace dle stávajících zkušeností ze staveb ve Stromovce nezvládne pohybovat pouze v rámci avizovaných záborů, do projektové dokumentace je třeba počítat s opatřeními na ochranu trávníkových ploch a stromů, použití pásů na rozložení váhy a obnovou trávníkových ploch v ucelených plochách apod.;
- v projektové dokumentaci není požadovaný typ osvětlení v parku Stromovka, je třeba opravit a blíže specifikovat, podél nově navržené parkové komunikace od zastávky Výstaviště směrem do parku Stromovka je OCP MHMP a NPÚ požadováno osvětlení typu BEGA, které je schváleno v rámci koncepce VO v celém parku Stromovka, náhradní teplota chromatičnosti svítidel se předpokládá 2700, případně dle domluvy s THMP a.s. 2200, bude prověřeno dle pilotních realizací na Fidlovačce a v koordinaci s NPÚ, povrchová úprava RAL 7024 graphite grey struktura fein matt bude odsouhlasena při realizaci vyvzorkováním, bude odpovídat stávajícím realizacím VO Bega v parku Stromovka, požadavek NPÚ - stožáry kuželové a svítidla typu Bega viz příloha č. 2, podklady byly předány OCP MHMP investorovi akce;
- v projektu chybí řešení objektu stávající studánky, vývěr pramene, doplnit;
- do projektu je třeba doplnit avizovanou obslužnou příjezdovou cestu k drážnímu tělesu poblíž studánky ze štěrkového trávníku s dostatečně únosnou konstrukcí podkladových vrstev a je třeba zjistit, zda nedojde ke střetu s kořenovým prostorem stávajících stromů;

- do projektové dokumentace bude doplněna výkresová a textová část popisující realizaci stožáru BTS, výšky 20m, se základem čtvercového tvaru 6x6m u portálu buštěhradské dráhy, bude projednáno s NPÚ a OCP MHMP, budou přesně popsány požadavky na ochranné pásmo tohoto technického prvku a požadavky ve vztahu na lokalizaci v PP Královská obora Stromovka a památkově chráněném parku, bude dodán popis instalace stožáru, který bude přesně specifikován v textové případně výkresové části, včetně manipulace se stožárem, je požadováno probrat na místním šetření, je třeba dodat řez usazení základu stožáru včetně podoby stožáru v kontextu se stávajícím terénem a navrženými terénními úpravami vzhledem k šířce základu a výšce stožáru;
- v projektové dokumentaci musí být definovány dřeviny k nutnému přesazení, odpovídající situaci v terénu, jedná se o výsadby realizované před informací o záměru stavby;
- požadavek na koordinaci s navazujícími stavbami, v rámci DSP požadujeme doplnit výkresovou a textovou část týkající se rozsahu a koordinace připravovaných souběžných staveb DPP a.s. a SŽ a.s. zejména hlavního schodiště z východní části zastávky Výstaviště a přípojek sítí technické infrastruktury, tyto dvě akce je třeba koordinovat a návrh schodiště zanést do DSP akce „Modernizace trati Praha Bubny – Výstaviště“ včetně výškových a polohopisných návazností, střetů sítí technické infrastruktury s vegetačními prvky, stavba DPP a.s. zahrnuje realizaci hlavního schodiště patřícího ke stavbě zdvojkolejnění buštěhradské dráhy na pozemku parc. č. 1836 v k.ú. Bubeneč směrem do předprostoru Stromovky a Výstaviště, pozemek je nyní ve správě OCP MHMP, požadujeme, aby nově realizované schodiště přešlo následně do správy TSK a.s., je třeba stanovit obecné zásady harmonogramů prací obou staveb, viz snaha o zachování stávajícího stromu ve vstupní části v rámci Výstaviště (součást projektu DPP a.s.) a zároveň skutečnost, že strom je v reálu lokalizován v několika ochranných pásmech sítí technické infrastruktury, projekt SŽ a.s. zahrnuje dovedení přípojky VO přímo ke kmeni stávajícího stromu, v koordinační situaci není lokalizace stávajících stromů, tudíž není střet se STI zřejmý, tato skutečnost vyvolá buď požadavek na přeložky sítí nebo diskusi o budoucnosti stromu, nová výsadba by do budoucna nebyla realizovatelná v rámci schodiště díky ochranným pásmům stávajících a obnovovaných tras sítí viz požadavek na místní šetření, obdobná koordinace musí proběhnout vzhledem k realizaci přípojek sítí projektu SŽ a.s. přes řešené území realizace DPP a.s.

Požadujeme:

svolání místního šetření před novým podáním žádosti o stanovisko za účasti OCP MHMP, NPÚ, zástupců Prahy 7, zástupce DPP a.s. a IPR, na místě samotném bude před místním šetřením vytyčen a vyznačen v terénu rozsah

navrhované realizace v rámci parku Stromovka, bude vyznačeno vedení navrhovaných cest, přípojek VO včetně lokalizace stožárů VO a objektů schodiště zasahujícího do parku Stromovka, dále bude vytýčena lokalizace stožáru BTS a jeho základu u portálu buštěhradské dráhy atd., u stromu v navrhovaném schodišti ve vstupní části budou v terénu vytýčeny všechny reálně probíhající stávající a navržené sítě technické infrastruktury, budou prověřeny střety realizace se stávajícími vegetačními prvky v parku Stromovka, budou prověřena konkrétní opatření a koordinace s navazujícími projekty.

Za správce pozemků ve správě MHMP OCP je v tomto smyslu oprávněna jednat Ing. Alice Dědečková, tel. 236 005 814, 603 420 312, e-mail: alice.dedekova@praha.eu.

Ing. Dan Frantík

vedoucí oddělení

odbor ochrany prostředí

- otisk úředního razítka -

podepsáno elektronicky

Přílohy:

1. Žádost o stanovisko
2. Požadavky na veřejné osvětlení Bega v rámci parku Stromovka
3. Požadavek na ochranné pásmo podmokelské dráhy po optimalizaci trati
4. Bezpečnostní prvky – dráha v parku příklad Vídeň Turkenschanzpark
5. Email – 23.11.2020 – požadavky OCP MHMP na projektovou dokumentaci týkající se zdvojkolejnění buštěhradské dráhy

Rozdělovník:

1. adresát
2. odd. OCP MHMP vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny, Ing. Ivan Bednář
3. MHMP OPP, Ing. Ivana Síbrtová
4. MČ Praha 7, odbor rozvoje a péče o veřejný prostor, Ing. arch. Tereza Marková
5. IPR Praha, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, Ing. Arch. Amáta Wenzlová
6. NPÚ Praha, územní odborné pracoviště v Praze, Na Perštýně 356/12
110 00 Praha 1 – Staré Město, Ing. Milena Andrade Dneboská
7. spis



Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Stanovisko - Modernizace trati Praha - Bubny - Výstaviště
ID zprávy: 921786185
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 23.6.2021 v 15:53:52
Datum a čas doručení: 24.6.2021 v 7:56:11

Odesílatel: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: 48ia97h
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: MHMP 589779/2021
Naše spisová značka: S-MHMP 573257/2021
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Ing. Bednařík
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

MHMP_589779_2021_zadost_o_doplneni_PD_zastavka_Vystaviste_Stromovka.pdf (1,15 MB)
